

*Keceli Közös Önkormányzati
Hivatal*



6237 Kecel, Fő tér 1.

Tel.: (78) 420-211 Fax: (78) 420-760

E-mail: varoshazaza@kecel.hu

ELŐTERJESZTÉS
Kecel Város Képviselőtestület
Februári ülésére

Tárgy: Farkas Csaba 6237, Kecel Füst Sándor utca 30. szám alatti lakos, ingatlan vásárlás iránti kérelme.

Tisztelt Képviselőtestület !

Farkas Csaba 6237, Kecel Füst Sándor utca 30. szám alatti lakos a kéréssel fordult a T. Képviselő testülethez, hogy az Önkormányzat 8/16 rész tulajdonában lévő 048/29 hrsz.-ú, 3699 m² nagyságú, szőlő műv. ágú, 4 min.o. 9.65 AK értékű (valójában parlagon hagyott, gazos) területet szerezné megvásárolni.

Helyszíni szemle során megállapítottam, hogy a szóban forgó területek parlagon hagyottak, nem művelték. Az érintett ingatlan az érvényben lévő helyi építési szabályzat szerint Má-1 általános mezőgazdasági terület.

A kérelmező vételi ajánlata: Nem tett ajánlatot.

500.000 Ft/ha vételáron az ingatlanok Önkormányzati rész értéke 92.475 Ft lenne, tekintettel arra, hogy az ingatlan homokos talajú, gazos műveletlen parlag, javaslom a vételi ajánlaton való értékesítést.

Javaslom, hogy a T. Képviselőtestület bruttó 400.000 Ft/ha vételáron, összesen.92.475 Ft összegben a kérelmező részére eladni szíveskedjen.

Kecel, 2014.02.25.

Határozattervezet


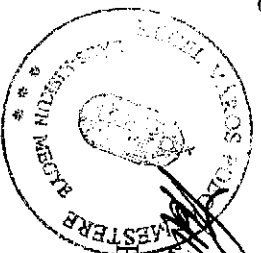
Kecel Város Képviselő-testülete az Önkormányzat 8/16 rész tulajdonában lévő 048/29 hrsz.-ú, 3699 m² nagyságú, szőlő műv. ágú, 4 min.o. 9.65 AK értékű területét eladja Farkas Csaba 6237, Kecel Füst Sándor utca 30 szám alatti lakos részére.

Az adásvétel során felmerülő összes költség, valamint a földhivatalnál történő bejegyzés a vevőt terheli.

Az ingatlan vételárát 92.475 Ft összegben állapítja meg.

Felelős: Haszilló Ferenc polgármester

Határidő: értelemszerűen



Haszilló Ferenc
polgármester

Kérem!

Alulírott Farber Csaba, kecsel,
Túrist S.u. 30. k alatti lakos
azzal a kérelmel fordulok az
Önkormányzathoz, hogy a 048/29
há-u műveletlen osztályon
közös földterületet megvásárol-
nam.

2013. Feb. 20.

Tartalom:
Ezen másé

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

KISKÖRÖSI JÁRÁSI FÖLDHIVATAL
Kiskőrös 6200 Kossuth Lajos út 16.

Oldal:

1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Mégrendelés szám:3005/813/8/2014

2014.02.25

Szektor : G

KECCEL
Külterület 048/29 helyrajzi szám

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatak móvelési éj/klivett megnevezés/	IRÉSZ	terület ha m2	kat. t. jöv. k.É.III.	csatlakozási helyiségek kat. jöv. k.É.III.
	4	3699		

szóls

IRÉSZ

3699

2. tulajdoni hányad: 2/16
bejegyző határozat, érkezési idő: 457/1963.03.05
jogcím: Földrendezés
jogállás: tulajdonos
név : Kovvási Ferencné
sz.név: Németh Rozália
szül. : 1932
a.név : Tótyák Rozália
cím : 6326 HARRA Béke utca 20

3. tulajdoni hányad: 2/16
bejegyző határozat, érkezési idő: 457/1963.03.05
jogcím: Földrendezés
jogállás: tulajdonos
név : Flasz Gábor Józsefné
sz.név: Németh Gizella
szül. : 1951
a.név : Tótyák Rozália
cím : 6237 KECCEL Szóls utca 31/1

5. tulajdoni hányad: 2/16
bejegyző határozat, érkezési idő: 457/1963.03.05
jogcím: Földrendezés
jogállás: tulajdonos
név : Sándor Ferencné
sz.név: Németh Mária
szül. : 1934
a.név : Tótyák Rozália
cím : 6237 KECCEL Szóls utca 35

8. tulajdoni hányad: 1/16
bejegyző határozat, érkezési idő: 1461/1990.02.21
jogcím: öröklés
jogállás: tulajdonos
név : Laki Imre
sz.név: Németh Zsuzsanna
szül. : 1968
a.név : Tótyák Erzsébet
cím : 6237 KECCEL Szóls utca 15

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BILANCIÓ ERŐVEL NEM RENDELKEZIK

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

KISKÖRÖSI MÁRKÁSI FÖLDHIVATAL
Kiskőrös 6200, Kossuth Ligás ut. 16.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrend. és szám: 30005/8138/2014

2014.02.25

Szektor : 6

KECEL
Külföldi let 048/29 helyrajzi szám

Felvetés az első lapról
II. RÉSZ

9. tulajdoni hányad: 1/16
bejegyzéshatározat, érkezési idő: 1461/1990.02.21
jogcím: öröklés
jogállás: tulajdonos
név : Németh Gyöngyi
sz.név: Németh Gyöngyi
szül. : 1965
a.név : Maggyas Erzsébet
cím : 6400 KISKÖRÖSI Alsó öregszőlők 41034/001

10. tulajdoni hányad: 9/16
bejegyzéshatározat, érkezési idő: 7186/1992.11.24
jogcím: 1990. évi LXV. törv. 107. §
jogállás: tulajdonos
név : KECSEL VIKTÓR ÖNKORMÁNYZAVA
cím: 6237 KECSEL RÖ. tér 1
törzsszám: 15724791

II. RÉSZ

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

1. bejegyzéshatározat, érkezési idő: 1496/1958
öröklési jog
utalás: II /2-3, II /8-9, II /5.
jogszál: I
név : Németh Mihályné
sz.név: Tótyik Rozália
szül. : 1911
a.név : Fülöp Juditanna
cím : 6237 KECSEL RÖKE. tér 22

2. bejegyzéshatározat, érkezési idő: 8795/2010.06.09
vaseleki jog
118m2-rt. Eng.szám: VN-12/2009.
jogszál: I
név: EDF DÉVÁSA ENYŐZATI ÉRŐSZÓRÓ KFT.
cím : 6720 SÉGERD, Kőszegi út 1. törzsszám: 13792679

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyíték nélkül nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap